



ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่าน

เรื่อง แก้ไขค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า กรณีการประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อประกอบเกษตรกรรม
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ นน.๑๗๘ ตำบลเจดีย์ชัย อำเภอปัว จังหวัดน่าน

.....
ตามที่ได้มีประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่าน เรื่อง การประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ
เพื่อประกอบเกษตรกรรม แปลงหมายเลขทะเบียนที่ นน.๑๗๘ ตำบลเจดีย์ชัย อำเภอปัว จังหวัดน่าน ลงวันที่
๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๓ ข้อ ๔ การเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า กำหนดให้ผู้เช่าประมูลต้องเสนอ
ให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าไม่ต่ำกว่า ๑,๗๑๐.- บาท (หนึ่งพันเจ็ดร้อยสิบบาทถ้วน) นั้น

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่านขอเรียนว่า ได้แจ้งข้อมูลค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า
ไม่ตรงกับค่าธรรมเนียมฯ ที่ได้กำหนดไว้ จึงขอแก้ไขประกาศฯ “ข้อ ๔ การเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า
ไม่ต่ำกว่า ๓,๔๒๐.- บาท (สามพันสี่ร้อยยี่สิบบาทถ้วน)” สำหรับข้อความอื่นให้เป็นไปตามประกาศสำนักงาน
ธนารักษ์พื้นที่น่าน ลงวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๓ ทุกประการ

ผู้สนใจสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่าน
โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๔๗๑ ๖๔๕๐ ต่อ ๑๒๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 1๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายรังษี นาหิรัญ)
ธนารักษ์พื้นที่น่าน



(แบบ ปจ .๑/๕๖)

ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่าน
เรื่อง การประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อประกอบเกษตรกรรม
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ นน.๑๗๘ ตำบลเจดีย์ชัย อำเภอปัว จังหวัดน่าน

ด้วยกรมธนารักษ์โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่าน มีความประสงค์จะให้เช่าที่ดินราชพัสดุ
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ นน.๑๗๘ หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน...น.ส.ล... เลขที่...นน.๐๐๘๘...ระหว่าง...
๕๑๔๗II๙๒๑๘... เลขที่ดิน ...๓๗๓...หน้าสำรวจ...อยู่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๐๘๐
สายน่าน-ทุ่งช้าง ตำบลเจดีย์ชัย อำเภอปัว จังหวัดน่าน เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๑๙.๒ ไร่ เพื่อประกอบ
เกษตรกรรม โดยให้สิทธิแก่ผู้ประมูลได้เช่าที่ดินเป็นเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาเช่า เป็นต้นไป
ด้วยวิธีประมูลเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าตามเงื่อนไขการประมูล (แบบ จป.๑/๕๓) ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลตามกฎหมายไทย

๑.๒ จะต้องเป็นผู้ไม่เคยทำงานก่อสร้างของทางราชการตามหนังสือแจ้งเวียนรายชื่อ
ผู้ทำงานของคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ กรมบัญชีกลาง มาก่อนจึงจะมีสิทธิได้รับการพิจารณา

๒. สถานที่ติดต่อขอซื้อเอกสารผังประมูล

ผู้ที่สนใจเข้าประมูลสามารถติดต่อขอซื้อ/ขอรับแผนผังที่ดิน แบบสัญญาเช่าที่ดิน
ราชพัสดุ ของกระทรวงการคลังและใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดิน/อาคารราชพัสดุ (แบบ จป.๑/๕๓)
รวมทั้งหมดในราคาชุดละ ๑๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่าน อาคารศาลากลาง
จังหวัดน่าน ชั้น ๔ ถนนน่าน-พะเยา ตำบลไชยสถาน อำเภอเมืองน่าน จังหวัดน่าน ตั้งแต่วันที่...
เดือน...มิถุนายน...พ.ศ.๒๕๖๓...ถึงวันที่...๑๐...เดือน ...กรกฎาคม...พ.ศ...๒๕๖๓.. ทุกวัน ในเวลา ๐๙.๐๐
น. ถึง ๑๕.๐๐ น. เว้นวันหยุดราชการ โดยผู้ซื้อเอกสารดังกล่าวข้างต้นนี้เท่านั้นจึงจะมีสิทธิยื่นซองประมูล
สำหรับเงินค่าซื้อเอกสารดังกล่าวนี้ ทางราชการจะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

/ ๓. กำหนดวัน.....

สำหรับการเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัย/การเกษตร/ประโยชน์อื่น ๆ (ใช้กับแบบ จป. ๑/๕๓)

๓. กำหนดวัน เวลา รับฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ

ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนที่มีหนังสือมอบอำนาจ จะต้องไปฟังคำชี้แจงของคณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งทางราชการแต่งตั้งให้มีหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่าน ในวันที่...๑๓...เดือน...กรกฎาคม...พ.ศ. ...๒๕๖๓... เวลา ...๐๙.๓๐... น. และลงชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อคณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ดังกล่าว โดยทางราชการจะได้จัดให้มีการนำไปดูสถานที่ที่ดำเนินการประมูลในวันเดียวกันนี้ด้วย

ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนไม่ได้ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ที่จะถือว่าผู้เข้าประมูลได้รับทราบรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลและสถานที่ที่ดำเนินการประมูลนี้แล้ว

๔. การเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า

ผู้เข้าประมูลต้องเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าไม่ต่ำกว่า.....๑,๗๑๐.....บาท (...หนึ่งพันเจ็ดร้อยสิบบาทถ้วน....) และต้องใช้ใบเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดิน/อาคารราชพัสดุ (แบบ จป. ๑๐/๕๓) ฉบับที่ได้รับจากทางราชการตามข้อ ๒ ของประกาศนี้เท่านั้น

๕. กำหนดวัน เวลาเปิด-ปิดการรับซอง และเปิดซองประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องยื่นซองประมูลต่อคณะกรรมการฯ ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่าน ในวันที่ ...๓๐... เดือนกรกฎาคม..... พ.ศ.๒๕๖๓..... เวลา ...๐๙.๓๐... น. ถึง ...๑๕.๐๐...น. และคณะกรรมการฯจะปิดรับซองประมูลในเวลา๑๕.๐๐..... น. ทันที และจะไม่รับการพิจารณาการยื่นซองหรือเอกสารใด ๆ ทางไปรษณีย์ทั้งสิ้น

คณะกรรมการฯจะเปิดซองประมูล เวลา ...๑๕.๓๐... น. ในวันและสถานที่เดียวกัน และอ่านแจ้งใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าของผู้เข้าประมูลทุกรายโดยเปิดเผย และกรรมการทุกคนจะลงลายมือชื่อกำกับไว้ในเอกสารทุกแผ่น พร้อมกับจดรายละเอียดจำนวนเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าลงไว้ในบัญชีเปรียบเทียบ

ผู้สนใจสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่น่าน โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๔๗๑ ๖๔๕๐ ต่อ ๑๒๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

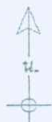


(นายรังษี นาหิรัญ)
ธนารักษ์พื้นที่น่าน

แผนที่

แสดงเขตที่ราชพัสดุทะเบียนเลขที่ นน.๑๗๘ ราย กรมธนารักษ์ เปิดประมูลสิทธิการเช่าที่ราชพัสดุ
 หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน น.ส.ล. เลขที่ นน.๐๐๘๘ เล่ม - หน้า - เลขที่ดิน ๓๗๓
 หน้าสำรวจ ราวาง 5147 II 9218 หมู่ที่ - ถนน สายน่าน - พุ่งช้าง (๑๐๘๑)
 ตำบล แจกดีชัย อำเภอ ปิ้ว จังหวัด น่าน
 รั้ววัดวันที่ ผู้ทำการรั้ววัด ตำแหน่ง -

มาตราส่วน ๑ : ๒,๐๐๐



- ที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ นน.๑๗๘ กรมธนารักษ์ เปิดประมูลสิทธิการเช่าที่ราชพัสดุ
 เพื่อการเกษตร (ทำนา) เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๑๙.๒ ไร่ ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง

หมายเหตุ

จำนวนเนื้อที่.....๘.....ไร่.....๒.....งาน.....๑๙.๒.....ตารางวา

ลงชื่อ  ผู้จำลอง
 (นายชำนาญ ศิริรัตน์)

ตำแหน่ง นายช่างสำรวจ
 วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๓

ลงชื่อ  ผู้ตรวจ
 (นายกมล ธรรมาทอง)

ตำแหน่ง นายช่างสำรวจอาวุโส
 วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๓

กรมธนารักษ์